

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

г. Москва, Верхняя Первомайская ул., д. 23-А
(место составления акта)

" 31 " июля 20 12 г.
(дата составления акта)
14.00
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

органом государственного контроля (надзора), органом муниципального
контроля юридического лица, индивидуального предпринимателя
№ В-0617-ОЭС

По адресу/адресам Первомайская ул., д. 10, к. 1

(место проведения проверки)

На основании: Распоряжение первого заместителя начальника Мосжилинспекции
С.Н. Хотенко № Р-В-0548-ОЭС от 30.07.2012г.

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая, выездная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Открытого акционерного общества «Ремонтно-Эксплуатационное Управление 24 района
Измайлово» (ОАО «РЭУ 24 района Измайлово»)

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального
предпринимателя)

Дата и время проведения проверки

« 31 » 07 2012 г. с 11 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. Продолжительность _____
« _____ » _____ 20 _____ г. с _____ час. _____ мин. до _____ час. _____ мин. Продолжительность _____

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных
структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального
предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 1 час

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Государственная жилищная инспекция города Москвы (Мосжилинспекция)
(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен (ы):

(заполняется при проведении выездной проверки) Мингазеева Таскиря Фаруковна 31.07.2012г.
09.30 *Мингазеева*

(фамилия, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения
проверки: Поручение прокуратуры ВАО от 05.03.2012г. № 07-07-2012

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами
прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Ведущий специалист МЖИ Араушкин В.О.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц),
проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию к проверке экспертов, экспертных организаций
указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименование
экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименования органа по
аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: И.о. генерального директора ОАО «РЭУ 24 района
Измайлово» Мингазеева Т.Ф.; главный инженер ОАО «РЭУ 24 района Измайлово» Пядухов Ю.Д.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица
(должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя
индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации, (в случае
проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий
по проверке)

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов): см. Приложение №1

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

нарушений не выявлено

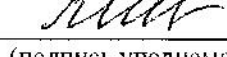
Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

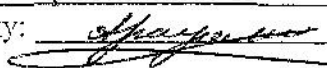
(подпись уполномоченного представителя
юридического лица, индивидуального
предпринимателя, его уполномоченного
представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

 Арашкин В.О.
(подпись проверяющего)

 Мингазеева Т.Ф.
(подпись уполномоченного представителя
юридического лица, индивидуального
предпринимателя, его уполномоченного
представителя)

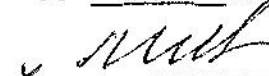
Прилагаемые к акту документы: приложение №1

Подписи лиц, проводивших проверку:  Арашкин В.О.

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а): И.о. генерального директора ОАО «РЭУ 24 района Измайлово» Мингазеева Т.Ф.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя,
иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического
лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

"31" июля 2012 г.


(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____
(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА МОСКВЫ (МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 631-59-01

Факс: 688-93-81

31 июля 2012 г.

№ В - 0617 - ОЭС

РАЙОН: Измайлово

ПРЕДПИСАНИЕ

ВЫДАНО: ОАО «РЭУ 24 района Измайлово»

Кому: (наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) должностного лица, индивидуального предпринимателя, гражданина)

7719572031

ИНН (для юридических лиц).

адрес регистрации (места жительства), контактный телефон, сведения о документе, удостоверяющем личность (для должностного лица и граждан)

(в т.ч. ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПРОВЕРКИ – АКТ от 31 07 2012 г. № В-0617-ОЭС)

ПО АДРЕСУ: Первомайская ул. дом № 10 корп. 1 стр. кв.
п. индекс

№ п/п	Учетный код	Содержание предписания (мероприятия (работы), предписанные для выполнения)	Нормативный акт (с указанием пункта или статьи), требования которого были нарушены	Срок исполнения
1	2	3	4	5
1	1431109	В вводно-распределительном устройстве (ВРУ) восстановить селективность подключения аппаратов защиты.	п. 2.2 ЖНМ—96-01/2 «Наладка инженерного оборудования жилых зданий»	01.10.12
2	1431109	В ВРУ восстановить изоляцию и убрать скрутки проводников в групповой линии освещения.	п. 2.2 ЖНМ—96-01/2 «Наладка инженерного оборудования жилых зданий»	01.10.12
3	1431109	В ВРУ закрепить аппараты защиты.	п. 2.2 ЖНМ—96-01/2 «Наладка инженерного оборудования жилых зданий»	01.10.12
4	1431109	В ВРУ выполнить маркировку аппаратов защиты, вывесить однолинейную расчетную схему.	п. 2.2 ЖНМ—96-01/2 «Наладка инженерного оборудования жилых зданий»	01.10.12
5	1441111	Представить технический отчет замеров показателей качества электрической энергии.	п. 5.6.6 МДК 2-03.2003 «Правила и нормы	01.10.12

Приложение №1 к Акту проверки
от «31» июля 2012 г. № В-0617-ОЭС

Вид проверки: ПЛАНОВАЯ / ВНЕПЛАНОВАЯ ОБР / ИНС

АДРЕС: Первомайская ул. дом № 10 корп. 1 стр. кв.

ВЛАДЕЛЕЦ:

УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ: ОАО «РЭУ 24 района Измайлово»

ОБСЛУЖИВАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ: ОАО «РЭУ 24 района Измайлово»

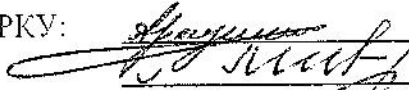
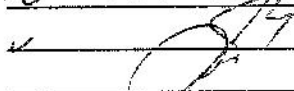
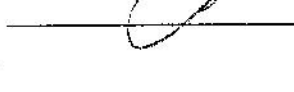
Протокол: составлен № В-308/12-ОЭС, не составлен.

На кого составлен протокол: юридическое лицо/должностное лицо.
(нужное отметить)

№ п/п	Учетный код	Выявлено/ не выявлено нарушений: (разные нарушения пронумеровать)	Нормативный акт (с указанием пункта или статьи), который был нарушен
1	2	3	4
1	1431109	В вводно-распределительном устройстве (ВРУ) нарушена селективность подключения аппаратов защиты (ПН-2 – 250А; аппараты защиты квартирных стояков 250А).	п. 2.2 ЖНМ—96-01/2 «Наладка инженерного оборудования жилых зданий»
2	1431109	В ВРУ разрушение изоляции и скрутки проводников в групповой линии освещения.	п. 2.2 ЖНМ—96-01/2 «Наладка инженерного оборудования жилых зданий»
3	1431109	В ВРУ не закреплены аппараты защиты.	п. 2.2 ЖНМ—96-01/2 «Наладка инженерного оборудования жилых зданий»
4	1431109	В ВРУ отсутствует маркировка аппаратов защиты, однолинейная расчетная схема.	п. 2.2 ЖНМ—96-01/2 «Наладка инженерного оборудования жилых зданий»
5	1441111	Не представлен технический отчет замеров показателей качества электрической энергии.	п. 5.6.6 МДК 2-03.2003 «Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда»
6	1431109	В ВРУ не исправно аварийное освещение.	п. 2.2 ЖНМ—96-01/2 «Наладка инженерного оборудования жилых зданий»

Продолжение на _____ листах.

ПОДПИСЬ ЛИЦ, ПРОВОДИВШИХ ПРОВЕРКУ:

 (Арашкин В.О.)
 (Мингазеева Т.Ф.)
 (Пядухов Ю.Д.)
 ()